

ЗАО "ГАЗИНЖИНВЕСТ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Газификация деревни Трехселище сельского поселения "Селковское" Сергиево-Посадского муниципального района Московской области"

Положение о размещении линейного объекта

ГД-ЗК/4-ППТ.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2014

УТВЕРЖЕНО

постановлением главы муниципального образования
«Сельское поселение Мамонтовское
Московской области»

от " " 2014г. № _____

ЗАО "ГАЗИНЖИНВЕСТ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Газификация деревни Трехселище сельского поселения "Селковское" Сергиево-Посадского муниципального района Московской области"

Положение о размещении линейного объекта ГД-ЗК/4-ППТ.1

Заместитель генерального директора

Н.В. Рожина

Начальник отдела СИД

Е.С. Лотарева

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2014

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Центрального федерального округа. Область расположена в центральной части Восточно-Европейской равнины в бассейне рек Волги, Оки, Клязьмы, Москвы.

Для ведения строительно-монтажных работ по прокладке подземного газопровода предусматривается полоса временного отвода земель: для отвала минерального грунта, полосы технологического проезда (для укладки труб в траншею) и земельные участки для строительства узлов запорной арматуры и работы установки ННБ.

Ширина полосы отвода для строительства подземного газопровода составляет:

- при разработке траншеи механизированным способом – 3,0 м (при разработке траншеи траншеекопателем) и 4,5 м (при разработке траншеи экскаватором);

– при разработке траншеи вручную – 5,5 м.

Площадь земель отводимых во временное краткосрочное использование, на период строительства линейной части газопровода и площадных объектов составляет 22 207,00 м² (2,22 га).

5. Сведения о транспортном обслуживании, инженерно - техническом и социальном обеспечении, иным мероприятиям, необходимым для строительства и эксплуатации линейного объекта

Сведения о земельных участках, отводимых на период строительства и эксплуатации линейного объекта

Для ведения строительно-монтажных работ по прокладке подземного газопровода предусматривается полоса временного отвода земель: для отвала минерального грунта, полосы технологического проезда (для укладки труб в траншею) и земельные участки для строительства узлов запорной арматуры и работы установки ННБ.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГД-3К/4-ППТ.1.ТЧ	Лист 2

Доставка оборудования и материалов.

Размещение основной строительной базы Заказчика и Подрядчика предусмотрено в д. Богородское, на расстоянии 14,0 км от места производства работ.

Хранение строительных материалов и оборудования предусматривается в охраняемых складских помещениях: трубы, металлопрокат, железобетонные изделия – на открытых площадках; сварочные материалы, электрооборудование - в закрытых складских помещениях. Со складов оборудование и материалы будут подаваться сразу в монтаж. Трубы по трассе газопровода раскладываются вдоль траншеи, поэтому на трассе газопровода не требуется отвод земли под строительную базу. Размещение временных сооружений (передвижных вагончиков - прорабской и бытовок) предусматривается на территории основной строительной базы.

Данные о месте проживания, питания и медицинского обслуживания могут корректироваться подрядной организацией.

Подрядная организация определяется на основе тендерных торгов.

На момент разработки проектной документации генподрядная организация не определена.

Транспортная схема доставки материалов и оборудования для строительства газопровода с заводов - изготовителей следующая:

- полиэтиленовая труба доставляется автомобильным транспортом из г. Москва до приобъектного склада в д. Богородское. Расстояние доставки – 90 км;
- стальная труба доставляется автомобильным транспортом из г. Москва до приобъектного склада в д. Богородское. Расстояние доставки – 90 км;
- стальные конструкции, арматура из г.Москва доставляются автомобильным транспортом до приобъектного склада в д. Богородское. Расстояние доставки – 90км;
- бетон доставляется до стройплощадки из г. Сергиев-Посад в бетоносмесителем. Расстояние доставки – 35,0км;
- песок, щебень доставляют к месту производства работ автотранспортом из г. Сергиев-Посад. Расстояние доставки –35,0 км.

Вывоз отходов строительства может осуществляться на полигон ТБО ООО "Радуга" Александровском районе Владимирской области. Лицензия ООО «Радуга» 033 № 00126 от 23 октября 2013 г. Договор на вывоз отходов должен быть заключен перед началом строительного-монтажных работ.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ГД-3К/4-ППТ.1.ТЧ		Лист
											3

Обеспечение строительства кадрами. Социально - бытовое обеспечение.

Обеспечение строительства кадрами осуществляется генподрядной организацией, выбираемой на конкурсной основе.

Средняя численность работающих, занятых на строительном-монтажных работах и вспомогательных производствах, определена, исходя из выявленной нормативной трудоемкости и принятой продолжительности строительства и составляет 26 человек, в том числе:

- рабочих - 20 чел.,
- ИТР и служащие - 5 чел.,
- МОП и охрана - 1 чел.

Размещение командированного персонала и его социально - бытовое обслуживание предполагается путем аренды жилых помещений в ближайших к объекту строительства населенных пунктах.

Иные мероприятия, необходимые для строительства и эксплуатации объекта.

Проектом предусматриваются:

1. Мероприятия по охране окружающей среды в период строительства и эксплуатации объекта.
2. Мероприятия по восстановлению нарушенных в процессе строительства земель (рекультивация).
3. Мероприятия по обеспечению промышленной и пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4. Инженерно - технические мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
5. Мероприятия по увеличению штатной численности эксплуатирующей организации - филиал ООО "Газпром трансгаз Москва" - Тульское ЛПУ МГ, в связи с постановкой на баланс проектируемого объекта.

5. Перечень основных нормативных документов

- ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ФЗ от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ГД-3К/4-ППТ.1.ТЧ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- ФЗ от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ФЗ от 30.12.2009 г № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 № 1047-р с прилагаемым перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Распоряжение Правительства РФ от 10.06.2011 № 1005-р «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления и осуществления оценки соответствия»;

- Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений»;

- «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утверждённый постановлением правительства РФ от 29.10.2010 г, № 870;

- ПБ 12-59-03 Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления;

- Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением РФ от 20 ноября 2000г.;

- ПУЭ Правила устройства электроустановок;

- СП 48.13330.2011 Организация строительства(Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);

- СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;

- СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы (Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ГД-3К/4-ППТ.1.ТЧ						Лист
															5